

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 39431/20.10.2025

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ pentru „Elaborare PUZ în vederea modernizării și extinderii spațiului comercial”, generat de imobilele situate în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, f.n., identificate prin nr. cadastrale 42594 și 38605, proprietatea Nechifor Vasile și Nechifor Claudia - Iuliana

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 39430/20.10.2025;
- cererea înregistrată sub nr. 38639/13.10.2025;
- raportul consultării publicului cu privire la propunerea de elaborare a unui plan urbanistic general înregistrat sub nr. 12582/19.05.2025;
- prevederile HCL nr. 78/27.05.2025 privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal;

În temeiul prevederilor art. 25, art. 47 și art. 50 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin.6, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă documentația de urbanism ***PUZ pentru „Elaborare PUZ în vederea modernizării și extinderii spațiului comercial”, generat de imobilele situate în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, f.n., identificate prin nr. cadastrale 42594 și 38605, proprietatea Nechifor Vasile și Nechifor Claudia - Iuliana***, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Termenul de valabilitate al documentației de urbanism prevăzută la art. 1 este de 36 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe - Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc